2016 no. 56

AFKONDIGINGSBLAD VAN ARUBA

LANDSVERORDENING van 31 oktober 2016 houdende machtiging van de minister van Toerisme, Transport, Primaire Sector en Cultuur tot het aangaan van een huurovereenkomst met de Stichting Monumentenfonds Aruba ter zake van een monumentaal pand te San Nicolas

Uitgegeven, 11 november 2016

De minister van Justitie,

A.L. Dowers

IN NAAM VAN DE KONING!

DE WND. GOUVERNEUR van Aruba,

In overweging genomen hebbende:

- dat de minister van Toerisme, Transport, Primaire Sector en Cultuur een beleid nastreeft gericht op, onder meer, het behoud en de restauratie van monumentale panden en het stimuleren van de verdere ontwikkeling van San Nicolas;
- dat het Land een perceel grond in eigendom heeft met daarop een monumentaal pand aan de B.v.d. Veen Zeppenfeldtstraat 7 te San Nicolas, welk pand bekend staat als het ‘ex-Douanekantoor’ en als de ‘Uncle Louis Store’;
- dat het pand dient te worden gerestaureerd, waarna de minister van Toerisme, Transport, Primaire Sector en Cultuur om redenen van efficiency en kostenbesparing voornemens is om de Directie Cultuur van Aruba onder te brengen in het pand;
- dat de Stichting Monumentenfonds zich na overleg met de minister van Toerisme, Transport, Primaire Sector en Cultuur bereid heeft verklaard om het perceel grond, met daarop het pand, te kopen, waarna de Stichting Monumentenfonds de restauratie van dit pand voor haar rekening neemt, mits het Land het pand na deze restauratie gedurende een periode van vijfentwintig jaren van de Stichting Monumentenfonds huurt;
- dat, alvorens deze huurovereenkomst kan worden aangegaan, het noodzakelijk is af te wijken van de termijn voor het aangaan van de overeenkomsten van niet langer dan vijf jaren, bedoeld in artikel 22, tweede lid, van de Comptabiliteitsverordening 1989 (AB 1989 no. 72);

Heeft, de Raad van Advies gehoord, met gemeen overleg der Staten, vastgesteld onderstaande landsverordening:

Artikel 1

1. De minister van Toerisme, Transport, Primaire Sector en Cultuur wordt gemachtigd om in afwijking van artikel 22, tweede lid, van de Comptabiliteitsverordening 1989 (AB 1989 no. 72) namens het Land een huurovereenkomst aan te gaan met de Stichting Monumentenfonds, ter zake van het monumentaal pand aan de B.v.d. Veen Zeppenfeldtstraat 7 te San Nicolas, ten behoeve van het ministerie, belast met culturele aangelegenheden, waarvan de gevolgen zich uitstrekken over een periode van vijfentwintig jaren.
2. Over de gehele periode, bedoeld in het eerste lid, bedraagt het bedrag dat maandelijks aan huur verschuldigd zal zijn, ten hoogste Afl. 16.000,=.

Artikel 2

Deze landsverordening treedt in werking met ingang van de dag na die van haar plaatsing in het Afkondigingsblad van Aruba.

Gegeven te Oranjestad, 31 oktober 2016
A. Tromp-Yarzagaray

De minister van Toerisme, Transport,
Primaire Sector en Cultuur,
O.E. Oduber

De minister van Financiën en Overheidsorganisatie,
A.R. Bermudez

De minister van Justitie,
A.L. Dowers